

fechar X

Loading Image...

Usuário:LIZ ADRIANA TRAMONTIN SALIB

CPF:486.253.610-72

02/01/2026 09:29 v.1.0.0-b3730390- [Sair do Sistema](#)

Cadastramento

[Página Principal](#)

Programas

Propostas

Execução

Inf. Gerenciais

Cadastros

Acomp. e Fiscalização

Prestação de Contas

Administração

TCE

Verificação de Regularidade

[PrincipalConsultar Proposta](#)

## Consultar Proposta

56000 - MINISTERIO DAS CIDADES

Instrumento 983511

[Dados da Proposta](#)[Plano de Trabalho](#)[Requisitos](#)[Projeto Básico/Termo de Referência](#)[Execução Concedente](#)[Execução Conveniente](#)[Dados](#)[Programas](#)[Participantes](#)[Cadastro de Obras](#)

Atenção! Os Dados da Obra deste instrumento não estão atualizados no Obrasgov. Para atualizá-los, acione a opção "Enviar Dados ao Obrasgov" na aba Cadastro de Obras.

Modalidade	Termo de Compromisso.	Enviada para mandatária?	Sim	Situação no SIAFI	Enviado para o SIAFI - 2025NS001323
Subtipo do Instrumento	MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social FNHIS.				
Situação de Contratação Atual	Normal				
Situação	Em execução				
	Empenhado	sim	Publicação	Publicado	
Código do Instrumento	983511	Número da Proposta	040929/2025		
Número da Proposta Novo PAC - Seleção	<a href="#">56000004193/2025</a>				
Número Interno do Órgão	40929/2025				
Número do Processo	409292025				

### Lista de Documentos Digitalizados

Nome Arquivo	Data Upload
OF 5_2026 - PM Sao Jose Dos Ausentes - 1104360-37 - Oficio de Credito de Recursos.zip	02/01/2026 <a href="#">Baixar</a>
OF 590_2025 - PM Sao Jose Dos Ausentes - 1104360-37 - Oficio de Credito de Recursos.zip	31/12/2025 <a href="#">Baixar</a>
OF 497_2025 - PM Sao Jose Dos Ausentes - 1104360-37 - Oficio de Celebracao ao Legislativo.zip	01/12/2025 <a href="#">Baixar</a>

Nome Arquivo	Data Upload
dou_01122025pag95.pdf	01/12/2025 <a href="#">Baixar</a>
PM Sao Jose Dos Ausentes - 1104360-37 - Termo de Compromisso Novo PAC.pdf	27/11/2025 <a href="#">Baixar</a>
Proponente	CNPJ 92.868.850/0001-24 - MUNICIPIO DE SAO JOSE DOS AUSENTES <a href="#">Detalhar</a>

### Executores

Nenhum registro foi encontrado.

Fundamento Legal Decreto n. 6.170/2007

Órgão 56000 - MINISTERIO DAS CIDADES

### Justificativa

Caracterização dos interesses recíprocos	A implementação deste projeto responde à necessidade premente de reduzir o déficit habitacional existente no município/região, promover a dignidade da moradia e garantir o acesso à infraestrutura urbana adequada. Nesse contexto, há um interesse coletivo em fomentar políticas públicas voltadas à habitação, bem como estimular o desenvolvimento urbano planejado, a inclusão social e a melhoria da qualidade de vida das famílias beneficiadas.
Público alvo	Pessoas ou famílias de baixa renda, que buscam acesso à moradia digna
Problema a ser resolvido	Fornecer moradia digna para famílias de baixa renda, reduzindo o déficit habitacional, garantindo moradia gratuita ou de baixo custo, liberando parte da renda familiar para outras necessidades (alimentação, educação, saúde etc.), ofereces alternativas legais e planejadas, reduzindo a ocupação de áreas de risco ou sem infraestrutura. Realoca pessoas para locais seguros e planejados, protegendo vidas.
Resultados esperados	Atender 20 famílias de baixa renda que vivem em situação precária ou sem moradia, contribui diretamente para diminuir o número de pessoas em áreas de risco ou favelas, proporciona acesso a moradia digna com estrutura básica (água, esgoto, energia, saneamento), condições de saúde, segurança e bem-estar das famílias, estímulo à economia local através da contratação de mão de obra e compra de materiais.
Relação entre a proposta e os objetivos e diretrizes do programa	Reduzir o déficit habitacional, promover moradia digna para famílias de baixa renda, garantir acesso a infraestrutura básica (água, esgoto, energia, transporte, escolas), fomentar inclusão social e redução das desigualdades, estimular o desenvolvimento urbano sustentável, propor soluções técnicas e urbanísticas compatíveis com moradias dignas.
Categorias	Obras e Serviços de Engenharia
Objeto do Instrumento	Provisão de unidades habitacionais no município de São José dos Ausentes-RS
Capacidade Técnica e Gerencial	DCTG

### Arquivos Anexos - Capacidade Técnica e Gerencial

Nome Arquivo	Data Upload
DCTG.pdf	19/08/2025 <a href="#">Baixar</a>

### OBTV

Opera por OBTV	Sim	Permite OBTV do tipo "OBTV para o Conveniente"	Não
----------------	-----	--	-----

### Dados Bancários

Possui Instituição Mandatária	Sim		
Banco	CAIXA ECONOMICA FEDERAL		
Agência	3672-2	Conta	5737403790
Situação	Conta Regularizada	Data da Última Modificação	21/11/2025 00:00:00
Descrição	A instituição bancária informou a regularização da conta do instrumento e a mesma está pronta para ser movimentada.		

### Datas

Data da Proposta	19/08/2025
Data Assinatura	26/11/2025
Instrumento publicado no DOU em	01/12/2025

Data Início de Vigência 26/11/2025  
Data Término de Vigência Atual 30/10/2029  
Data Limite p/ Prestação de Contas 29/12/2029

**Valores** [Ver Historico Valores](#)**R\$ 3.129.295,49** Valor Global**R\$ 2.800.000,00** Valor de Repasse**R\$ 329.295,49** Valor da Contrapartida**R\$ 259.295,49** Valor Contrapartida Financeira**R\$ 70.000,00** Valor Contrapartida Bens e Serviços**R\$ 0,00** Valor de Rendimentos de Aplicação**Anexos de comprovação da contrapartida**

Nenhum registro foi encontrado.

**Cronograma orçamentário do valor do repasse**

Ano	Valor (R\$)
2025	R\$ 280.000,00
2026	R\$ 2.520.000,00