

# MEMORIAL DESCRITIVO

## Revitalização de Praça Lúcio Pereira – Sede – Trecho 01

Proponente – Prefeitura Municipal de São José dos Ausentes

### DADOS CADASTRAIS

**PROPONENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS AUSENTES

**CNPJ:** 92.868.850/0001-24

**OBRA:** REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA LÚCIO PEREIRA – SEDE – TRECHO 01

**ÁREA TOTAL:** 425,00m<sup>2</sup>

**ENDEREÇO:** Esquina da Av. Ismênia B. R. Velho com Prof. Eduardo Inácio Pereira

### AUTOR

**ARQUITETO:** PAULO ROVARIS

**CAU:** A45261-0

**ENDEREÇO:** Prefeitura Municipal de São José dos Ausentes

Rua Prof. Eduardo Pereira, 442 – Centro Histórico

95.280.000 - São José dos Ausentes - RS

### PROJETO

Este projeto tem como objetivos:

- Revitalizar o lado esquerdo da praça;
- Criar uma construção emblemática, relacionada à ponte de pedra do arroio pai José, e que se tornará um dos símbolos municipais
- Criar um espaço de referência para os turistas que durante o inverno buscam o termômetro para tirar fotos;
- Criar um espaço de permanência para a comunidade;

A praça será semi-seca, composta por um espaço aberto, pavimentado com basalto irregular e calçada portuguesa, formando um desenho que vai conduzir para arcada de concreto armado revestida com basalto regular tipo almofada sob a qual termos o termômetro e os jatos d'água interativos, atrás da arcada um canteiro cercado por mureta de alvenaria revestida com lascas de basalto irregular e com bancos.

### OBRAS

#### 1.1 Serviços Preliminares

### 1.1.1 **Instalação da Placa de Obra**

No início da obra, deverá ser instalada uma placa, cuja dimensão é de 2,80m<sup>2</sup>, que contará com informações das dimensões da obra, bem como da origem dos recursos. Esta placa permanecerá no local, durante todo o período de execução da obra.

### 1.1.2 – **Limpeza de Terreno**

Esta etapa corresponde à remoção de vegetação da área da praça para execução das obras;

### 1.1.3 – **Locação da Obra**

Deverá ser executada com rigor técnico em observância dos projetos: arquitetônico, de implantação, fundações, drenagem, iluminação, etc.

A ocorrência de erro na locação da obra implicará à empreiteira a obrigação de proceder as devidas modificações por sua própria conta.

## 1.2– **Movimentação de Terra**

1.2.1 – **Escavação Manual para Execução da Fundação das Muretas** – Consiste na abertura de valas para instalação das muretas, arcada e parte subterrânea dos jatos d'água interativos;

1.2.2 – **Reaterro** – Consiste no reaterramento das partes pavimentadas da obra. Será feito com material granular argiloso de alta compactidade e resistência, preferencialmente cascalho da região, distribuídos em camadas sucessivas de 0,20m, compactados até atingir a cota prevista em projeto.

## 1.3 – **Viga de Baldrame da Arcada**

1.3.1 – **Concretagem** – com concreto FCK 30 MPA;

1.3.2 – **Armação** – Vigas de baldrame e Sapatas e de aço CA 50 com 10mm;

1.3.3 – **Armação** – Vigas de baldrame e Sapatas e de aço CA 60 com 5mm;

1.3.4 – **Fabricação** – Formas de madeira conforme projeto.

1.3.5 – **Concreto Magro** – Para as rampas junto da arcada.

1.3.6 – **Impermeabilização** – Duas demãos de hidroasfalto.

## 1.4 – **Pilares da Arcada**

1.4.1 – **Concretagem** – com concreto FCK 30 MPA;

1.4.2 – **Armação** – Vigas de baldrame e Sapatas e de aço CA 50 com 10mm;

1.4.3 – **Armação** – Vigas de baldrame e Sapatas e de aço CA 60 com 5mm;

1.4.4 – **Fabricação** – Formas de madeira conforme projeto.

## 1.5 – **Viga Superior Arcada**

1.5.1 – **Concretagem** – com concreto FCK 30 MPA;

1.5.2 – **Armação** – Vigas de baldrame e Sapatas e de aço CA 50 com 10mm;

1.5.3 – **Armação** – Vigas de baldrame e Sapatas e de aço CA 60 com 5mm;

1.5.4 – **Fabricação** – Formas de madeira conforme projeto.

## 1.6. – Revestimento da Arcada

1.6.1 – **Retalho Recortado de Basalto**– As paredes serão revestidas com Basalto Almofada Regular assentados com argamassa e com juntas não superiores a 1cm. Conforme imagem abaixo.



**Imagem 01 de Referência Basalto Almofada assentado em parede**

1.6.2 – **Argamassa** – As pedras acima serão assentadas com Argamassa Colante tipo AC II.

## 1.7. – Muretas

1.7.1 – **Fundação das Muretas de Concreto Ciclópico** – No local demarcado para execução das muretas será feita demarcação lateral com madeira nas dimensões de 50cm de largura por 20cm de profundidade que deverão ser preenchidas com concreto ciclópico. A cada 5,00m deverão ser chumbadas esperas de barras de aço em aço 8mm CA-50 e Fck 30,0Mpa.

1.7.2 – **Alvenaria de Tijolos** – As muretas terão 40cm de altura por 50cm de largura (demarcadas no projeto), serão formadas por paredes de tijolos maciços assentados em 1 vez e meia, a cada 5m, quando tiver as barras de aço que foram chumbadas na fundação, o assentamento deverá deixar um espaço interno de 10x10cm para concretagem de um mini pilar até a cinta de amarração.

1.7.3 – **Concretagem das Vigas de C.A.**– no topo das muretas teremos uma viga de 20x20 dimensionadas com aço e Fck 25,0Mpa. **Sobre a viga vão ser chumbadas esperas metálicas para fixar os moirões da cerca de madeira.**

1.7.4 – **Armação** – Aço CA-50 de 10mm

1.7.5 – **Armação** – Aço CA-60 de 5mm

1.7.6 – **Fabricação** – Montagem de Formas.

1.7.7 – **Revestimento das Muretas** – As muretas serão revestidas com retalhos de basalto cinza assentados com argamassa e com juntas não superiores a 1cm. Conforme imagem abaixo.

**Imagem 02 de Referência Basalto irregular assentado em muro**



## 1.8 – Pavimentação

1.8.1 – **Lastro de Brita** – Será colocada uma camada de brita com 10 cm.

1.8.2 – **Concreto Magro Simples** – Após o nivelamento, compactação manual e instalação de toda a canalização prevista em projeto, será executado uma camada de concreto simples, misturado em betoneira,  $F_{ck} = 15\text{Mpa}$ , com espessura mínima de 5cm, com caimento mínimo de 0,2% para as extremidades da praça. Esta camada sofrerá cura por 7 dias e será somente na esplanada conforme projeto.

1.8.3 – **Piso de Basalto Irregular** – O basalto irregular com espessura média de 6cm deverá ser instalado sobre cama de pó de brita de 10cm, pedras com juntas de no máximo 1 cm e rejuntado com argamassa. Conforme Imagem abaixo.



Imagem 03 de Referência – Calçada de basalto irregular

1.8.4 – **Calçada Portuguesa** - Os quadriláteros acima serão separados entre si por faixas de calçada portuguesa, executada com lascas de basalto ferrugem com largura aproximada de 50cm. As lascas serão assentadas sobre argamassa AC III.



**Imagem 04 de Referência – Calçada Portuguesa**

### **1.9 – Instalações Hidráulicas**

1.9.1 – **Tubo/Mangueira em polietileno**

### **1.10 – Instalações Elétricas**

1.10.1 – **Quadro de Distribuição** -1 unidade

1.10.2 – **Disjuntor bipolar de 50A** -2 unidade

1.10.3 – **Cabo de cobre 6mm**- 125,88m

1.10.4 – **Caixa de Inspeção**- 4 unidades

1.10.5 – **Eletroduto Flexível**- 41.96m

1.10.6 – **Entrada de Energia Elétrica**- 1 unidade

1.11 – **Instalações de Águas Pluviais** - As instalações de águas pluviais serão executadas pelo empreiteiro que ganhar a licitação, dentro do projeto Hidráulico apresentado e entregue pela secretária de Planejamento e Gestão territorial, tendo as especificações no mesmo.

1.11.1 – **Instalação de tubos de PVC**. 11,30m

1.11.2 – **Caixa com Grelha**. 0,5x1,0x1,0m

### **1.12– Equipamentos Urbanos**

1.12.1 – **Instalação** - V=67lt,

1.12.2 – **Lixeira cilíndrica dupla** - V=67lt, fabricada em tubo de aço carbono, cestos em chapa de aço e pintura em processo eletrostático.

1.12.3 – **Plantio de Grama** – 71,2m<sup>2</sup>

1.12.4 – **Banco Linha Premium** - 3 unidades

### **1.13 – Casa de Máquinas**

1.13.1 – **Alvenaria** – 5,28m<sup>2</sup>

1.13.2 – **Emboço** – 10,56m<sup>2</sup>

1.13.3 – **Composição**– 5,28m<sup>2</sup>

1.13.4 – **Portão metálico de abrir** – 1,10m<sup>2</sup>

### **OBS: Serviços Complementares**

Após o término dos serviços, deverão ser removidos todos os entulhos a fim de deixar a avenida em boas condições de utilização.

São José dos Ausentes – RS, 24 janeiro de 2023.

---

Paulo César Pereira Rovaris  
Arquiteto e Urbanista  
CAU/RS A45261-0